



COMUNE DI
PORCARI

Piazza F.Orsi, 1 - 55016 Porcari (LU) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita Iva 00383070463 - PEC: comune.porcari@postacert.toscana.it

Segretario Comunale

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

COMUNE DI PORCARI

dott.ssa Francesca Bellucci

AVVISA

che il Comune di Porcari

con Delibera di C.C. n. 96 del 18-12-2024 l'Ente ha proceduto con la

APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER IL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO A RUGHI IN VARIANTE AL R.U. MEDIANTE SUAP AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. N. 65/2014 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 - DITTA COFIL.

L'avviso di approvazione del progetto in variante è stato pubblicato nella edizione del BURT n. 1 del 02/01/2025.

La documentazione della variante e del progetto è disponibile sul sito istituzionale dell'ente alla pagina Amministrazione Trasparente-pianificazione e governo del territorio o direttamente scaricabile al seguente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1wPDQtCCKatWS2Yq_2Fodcx2N3yPkYBBX?usp=sharing

L'approvazione del progetto in Variante secondo il procedimento dell'art. 35 della L.R. n. 65/2014 costituisce approvazione contestuale del permesso di costruire; il progetto interviene su una superficie di circa 6.100 m², presso terreni di cui al foglio 1 particelle catastali 689-133-134-135, prevedendo una serie di interventi così schematizzati:

- nuova viabilità interna di larghezza 6 metri per accesso dipendenti e realizzazione di un nuovo accesso secondario inibito alla circolazione dei mezzi pesanti con nuovo accesso su Via Fratina, strada vicinale di uso pubblico;
- realizzazione di un'area per stoccaggio e movimentazione delle merci e dei macchinari dell'azienda inghiaia e dotata di impianto di illuminazione e piantumazione di alberature di alto fusto;
- parcheggio per dipendenti con 32 nuovi stalli auto in autobloccanti posati su superficie permeabile con impianto di illuminazione ed ombreggiata grazie alla piantumazione di nuove alberature;
- impianto di irrigazione con serbatoio interrato e impianto smaltimento acque meteoriche;
- movimenti terra finalizzati alla sicurezza idraulica, con ribassamento di circa 15 cm su un'area di circa 200 m²;
- opere di mitigazioni quali realizzazione di area di forestazione su di una superficie di almeno 1500 m², fascia di mitigazione paesaggistica di spessore variabile tra i 5-10 m composta da alberature, piantumazione di un filare alberato a fianco della viabilità interna, nonché sottopasso faunistico, realizzato tramite un prefabbricato per agevolare il passaggio di animali.

Si ricorda che con Determinazione n. 644 del 21/10/2024, il Responsabile del Servizio n. 5 Assetto e tutela del Territorio- SUAP aveva concluso positivamente la Conferenza di servizi ex art.14-quater, L. n. 241/1990 per l'approvazione del progetto in oggetto, dandone avviso sul BURT edizione n. 44 del 30/10/2024.

Entro i successivi 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di conclusione della conferenza dei servizi non sono pervenute osservazioni, pertanto il consiglio comunale nella seduta del 18/12/2024 ha provveduto ad approvare in via definitiva il progetto ai sensi dell'art. 35 della L.R. n. 65/2014 e dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 e s.m.i..

Per informazioni è possibile rivolgersi ai seguenti contatti:

- Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014, l'arch. Elisa Soggiu, Responsabile del Servizio Assetto e tutela del territorio: tel. 0583-211823 - email elisa.soggiu@comune.porcari.lu.it

- Garante per l'Informazione e la partecipazione ai sensi dell'art 37 della L.R. n. 65/2014 è il segretario generale dell'ente pro tempore, dott.ssa Francesca Bellucci, di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 24/01/2023: tel. 0583211855 - email segretario@comune.porcari.lu.it

**IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
DEL COMUNE DI PORCARI**
dott.ssa Francesca Bellucci